



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

«Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»

344006, Ростов-на-Дону, Седова 6/3, этажи 4, 5; тел: 303-55-11;
e-mail: info@rostovexp.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО ОБСУЖДЕНИЯ ОБОСНОВАНИЯ
ИНВЕСТИЦИЙ**

П	О	-	6	1	-	0	0	0	2	-	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(договор № 0002-Аудит/2021 от 27.10.2021 г.)

**Строительство очистных сооружений и реконструкция сетей канализации
г. Цимлянска Цимлянского района Ростовской области
Ростовская область, Цимлянский район, г. Цимлянск**

I. Общие сведения об инвестиционном проекте

1. Заявитель (застройщик (технический заказчик):

ООО «Вега-93», 344006, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский 2/2 оф. 909;

Администрация Цимлянского городского поселения, 347320, Ростовская область, Цимлянский р-н, г. Цимлянск, ул. Азина, зд. 32.

2. Сведения об объекте капитального строительства:

2.1. Наименование объекта капитального строительства:

«Строительство очистных сооружений и реконструкция сетей канализации г. Цимлянска Цимлянского района Ростовской области».

2.2. Техничко-экономические показатели объекта капитального строительства, в том числе данные о проектной мощности, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства:

На территории проектируемой площадки предусматривается строительство

новых зданий и сооружений производственного, энергетического, административно-хозяйственного назначения, а также сооружений пожаротушения.

1) Здания и сооружения производственного и административно-хозяйственного назначения:

Производственный корпус с АБК

1	Площадь застройки	м ²	1639,30
2	Общая площадь	м ²	1664,70
3	Строительный объем	м ³	15680,00
4	Этажность	эт.	1
5	Количество этажей	эт	1
6	Количество рабочих в смену	чел.	7
7	Количество смен	см.	3

Блок приема сточных вод

1	Площадь застройки	м ²	22,40
2	Общая площадь	м ²	289,60
3	Строительный объем	м ³	1717,40
4	Количество этажей	эт.	1

Сооружение аварийной обработки осадка

1	Площадь застройки	м ²	233,70
2	Общая площадь	м ²	221,30
3	Строительный объем	м ³	1208,40
4	Этажность	эт.	2
5	Количество этажей	эт.	2

Сливная станция

1	Площадь застройки	м ²	13,5
2	Общая площадь	м ²	7,8
3	Строительный объем	м ³	86,7
4	Этажность	эт.	1
5	Количество этажей	эт.	1

Навес для контейнеров

Навес для контейнеров предназначен для защиты от атмосферных осадков герметичных контейнеров, в которых временно хранятся производственные и бытовые отходы

Станция очистки ливневых сточных вод

Сооружение представляет собой горизонтальный резервуар из стеклопластика (диаметром 2400 мм и длиной 12000 мм), полного заводского изготовления. Над резервуаром предусмотрены колодцы обслуживания

2) Здания и сооружения энергетического назначения:

Автономная котельная

1	Площадь застройки	м ²	34,7
2	Общая площадь	м ²	21,4
3	Строительный объем	м ³	62,0

4 Этажность	эт.	1
5 Количество этажей	эт.	1

Дизель-электрическая станция

В качестве автономного источника питания для площадки КОС принята дизельная электростанция (ДЭС) контейнерного исполнения мощностью 200 кВт, полной заводской готовности.

Трансформаторная подстанция

Трансформаторная подстанция (КТП, 10/0,4 кВ), предусмотренная для электроснабжения площадки, принята комплектного исполнения (киоскового типа), полной заводской готовности.

ГРПШ

ГРПШ - газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ), предназначен для редуцирования высокого давления газа на низкое. Оборудование размещается в шкафу из несгораемых материалов. Для размещения ГРПШ, обвязочной арматуры и обслуживания предусмотрена бетонная площадка 2,0х5,0 м.

3) Сооружения пожаротушения:

Пожарные резервуары $V=55$ м³ Для наружного пожаротушения на площадке очистных сооружений запроектированы группа пожарных резервуаров (2х55м³). Забор воды для пожаротушения осуществляется непосредственно из резервуаров. Расположение резервуаров обеспечивает тушение любой точки пожара.

2.3. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции (работ, услуг):

Строительство комплекса очистных сооружений имеет высокое влияние на технико-экономические показатели развития систем коммунально-бытового и инженерно-технического обеспечения г. Цимлянска и прилегающих муниципальных образований, и не оказывает влияние на состояние окружающей природной среды и состояние защищенности населения от возможных чрезвычайной ситуаций природного и техногенного характера.

Проектируемые очистные сооружения канализации отличаются высокой автоматизацией и надежностью технологического процесса, а поэтому требуют минимальных эксплуатационных затрат и количество обслуживающего персонала. С вводом в эксплуатацию объектов на площадке КОС, их периодическое обслуживание и контроль над технологическими процессами будет осуществляться обслуживающим персоналом площадки.

Объект «Строительство очистных сооружений и реконструкция сетей канализации г. Цимлянска Цимлянского района Ростовской области» предусматривает строительство нового комплекса очистных сооружений канализации производительностью 3000 м³/сут. и инженерного обеспечения площадки комплекса очистных сооружений канализаций.

Для очистных сооружений разработана комбинированная технологическая схема, сочетающая глубокую биологическую очистку, доочистку и последующее

обеззараживание сточных вод, для достижения показателей качества в очищенной сточной воде, удовлетворяющих условиям сброса в водоемы рыбохозяйственного назначения.

3. Основания для подготовки обоснования инвестиций: решение застройщика о подготовке обоснования инвестиций.

4. Субъект Российской Федерации, в которых реализуется проект: Ростовская область.

5. Муниципальное образование, на территории которого реализуется проект: город Цимлянск.

6. Экспертная организация, организовавшая публичное обсуждение обоснования инвестиций: ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов».

II. Публичное обсуждение обоснования инвестиций

7. Срок проведения публичного обсуждения обоснования инвестиций: 02.11.2021 г. по 17.11.2021 г. (15 календарных дней).

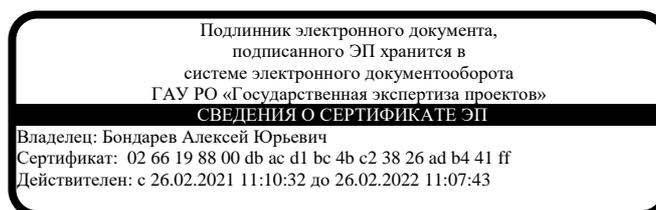
8. Сведения о количестве поступивших предложений и замечаний:

В период проведения публичного обсуждения обоснования инвестиций по объекту: «Строительство очистных сооружений и реконструкция сетей канализации г. Цимлянска Цимлянского района Ростовской области» отзывы (предложения и замечания) **не поступали.**

Руководитель ГАУ РО
«Государственная экспертиза
проектов»

А.Ю. Бондарев

22 ноября 2021 г.



Заместитель руководителя по
организации государственной
экспертизы

В.О. Пищулин

Начальник отдела подготовки
заключений экспертизы

А.П. Кривчук

Эксперт

Е.И.Стаценко